

Infoblatt Energieausweis

Für Mitglieder von Haus & Grund Saarland

Energieausweis

Was ist ein Energieausweis für Gebäude?

Ein Gebäude-Energieausweis enthält Aussagen über die energetische Qualität des Gebäudes und bietet so die Möglichkeit die zukünftig anfallenden Energiekosten einzuschätzen. Der Energieausweis ist 10 Jahre gültig. Er kann als Bedarfsausweis oder Verbrauchsausweis erstellt werden.

Wann muss ein Energieausweis erstellt werden?

Bei Verkauf, Vermietung, Verpachtung und Leasing eines Gebäudes/Wohnung (nicht erforderlich bei selbst genutzten Gebäuden) muss ein Gebäudeenergieausweis erstellt werden. Für denkmalgeschützte Gebäude ist die Ausstellung eines Energieausweises nicht verpflichtend.

Welchen Energieausweis braucht Ihr Gebäude?

Verbrauchsausweis zulässig für	Bedarfsausweis verpflichtend für
<ul style="list-style-type: none">• Wohngebäude bis zu 4 Wohneinheiten, die vor 1977 errichtet wurden, aber danach auf das Niveau der 1.WSchVO von 1977 saniert wurden• Wohngebäude mit mehr als 4 Wohneinheiten, unabhängig welches Baujahr• Nichtwohngebäude, sofern die Verbräuche für Heizung und Strom vorliegen	<ul style="list-style-type: none">• Wohngebäude mit bis zu 4 Wohneinheiten, die vor der 1.WSchVO von 1977 errichtet wurden und nicht nachträglich umfassend saniert wurden

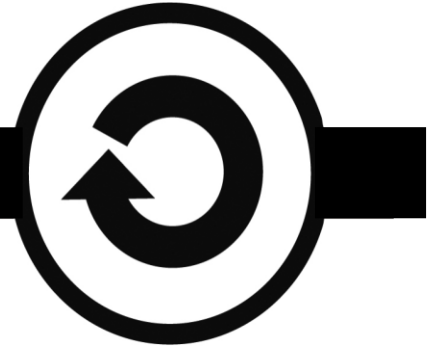
benötigte Daten für den Bedarfsausweis

Bestandspläne des Gebäudes mit folgenden Angaben:

- Außenmaße des Gebäudes
- Fenstermaße (auch Dachflächenfenster)
- Dachform, Dachneigung
- Nordpfeil bzw. Angabe zur Gebäudeausrichtung
- Angaben zur Heizungsanlage

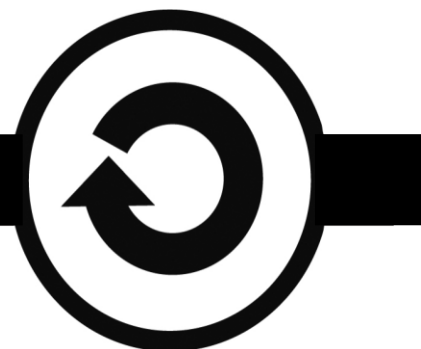
Wenn vorhanden:

- Wärmeschutznachweis (aus Bauantragsunterlagen, die nach 1977 erstellt wurden)
- letztes Schornsteinfegerprotokoll
- Verbrauchsabrechnung Heizung (evtl. mit Warmwasser) der letzten 3 Jahre
- Baubeschreibung
- Unterlagen über evtl. bereits durchgeführte Wärmedämmmaßnahmen



Benötigte Daten für den Verbrauchsausweis

- Baujahr des Gebäudes
- Gebäudetyp
- Baujahr Heizung
- Anzahl der Wohnungen
- Wohnfläche oder Gebäudenutzfläche
- Keller
- Anlass der Ausstellung
- Energieanteil für Warmwasser-Bereitung
- Heizenergie
- Heizenergieverbrauch der letzten 3 Jahre
- Energetischer Zustand der Gebäudehülle/Heizungstechnik



Weitere Informationen

Sie benötigen weitere Informationen/Unterlagen (falls gewünscht, bitte ankreuzen)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Altbausanierung, Gebäudehülle | <input type="checkbox"/> Wärmepumpe |
| <input type="checkbox"/> Moderne Heiztechnik | <input type="checkbox"/> Photovoltaik |
| <input type="checkbox"/> Solare Warmwasserbereitung | <input type="checkbox"/> Heizen mit Holz |
| <input type="checkbox"/> Finanzielle Förderprogramme/Zuschüsse | <input type="checkbox"/> Richtiges Lüften und Heizen |
| <input type="checkbox"/> Energieausweis/EnEV (gesetzl. Vorschriften) | <input type="checkbox"/> Sonstiges: |

Sie möchten für Ihr Gebäude einen Energieausweis erstellen lassen:

- Erstellung Verbrauchsausweis
- Erstellung Bedarfsausweis

(Die Erstellung der Energieausweise ist kostenpflichtig und erfolgt in Zusammenarbeit mit den saarländischen Energieversorgern, den Mitgliedern der ARGE SOLAR e.V.)

An wen sollen die Unterlagen geschickt werden?

Name	
Straße	
PLZ/Ort	
E-Mail	
Energieversorger	

Möchten Sie zukünftig über aktuelle Informationen zu den oben genannten Themen durch unseren Newsletter per E-Mail informiert werden? (kann jederzeit wieder abbestellt werden)

- Ja
- Nein

Senden Sie dieses Blatt bitte einfach zurück an:

ARGE SOLAR e. V.
Altenkesseler Str. 17 Gebäude B5
Innovationscampus
66115 Saarbrücken

Telefon 0681 / 99 88 4 – 0
Fax 0681 / 99 88 4 – 499
E-Mail info@argesolar-saar.de
Internet www.argesolar-saar.de